



**ROMÂNIA**  
Județul ILFOV  
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERRITORIAL**  
**COMUNA CORNETU**

Codul de înregistrare fiscal : 4364470  
Adresa de po t electronic a organului fiscal: itlcornetu@yahoo.com

**Anex**  
**Model 2016**  
**ITL - 001**

<b>Num rul de rol nominal unic</b>	<b>Registrul agricol</b>	Tipul:	Volumul:	Poziția:
------------------------------------	--------------------------	--------	----------	----------

**DECLARAȚIE FISCALĂ :** PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CL DIRILE  REZIDENȚIALE  NEREZIDENȚIALE  CU DESTINAȚIE MIXT AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

**I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nou declarație)**

1. Numele												<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal			
Prenumele																			
Num rul tel./fax				Adresa de po t electronic				Strada				Nr.		Cod po tal					
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Localitatea				Județul/Sectorul		Țara		Cot proprietate			
Adresa de corespondență		Strada		Nr		Codul po tal		Blocul		Scara		Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic	
																		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

**II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibil i încetează la data revoc rii de c tre contribuabil sau la data decesului acestuia.)**

Numele												Codul numeric personal					
Prenumele																	
Num rul tel./fax				Adresa de po t electronic				Strada									
Num r		Cod po tal		Blocul		Scara		Etaj		Apartament		Localitate		Județul/Sectorul		Țara	

**III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România**

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe cl dire												DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>		Cota:		În calitate de:	
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje i 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			

Specificații	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apa canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )												
Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )												

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru cl dirile cu destinație agricolă

V. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																	
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje	i 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă ..... m <sup>2</sup>					construită desfășurată ..... m <sup>2</sup>										
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				b) cl dirii nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				c) cl dirii dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referin									
Valoarea cl dirii (lei)				Valoarea final a lucr rilor de construc ii (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)									
Dat întocmire raport				Dat întocmire proces verbal de recepție				Dat încheiere act de dobândire									

**Not :** În cazul în care contribuabilul persoan fizic nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul c **utilizează cl direa în scop nerezidențial:**



**VI. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunz tor pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se afl :**

a)  La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desf oară nici o activitate economic .

În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie r spundere acest fapt pe rândul urm tor:



b)  La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desf oară activitate economic , iar cheltuielile cu utilit țile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedur fiscal , cu modific rile și complet rile ulterioare, după cum urmează :

1..... 4..... 7.....  
2..... 5..... 8.....  
3..... 6..... 9.....

**Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**

**1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;**

**2. în cazul în care intervin modific ri privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscal care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.**

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	num rul	eliberat de	La data de
Semn tura contribuabilului			Semn tura împuternicitului		

Data semn rii  În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semn tura	<b>Date de identificare ale acestei persoane:</b>				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	num rul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității		Rangul localității
Semn tura	Data semn rii		